



La Dépêche

L'actualité économique

N° 743 - Mardi 07 Janvier 2020 - Service de la Communication et de la Documentation (SCD)

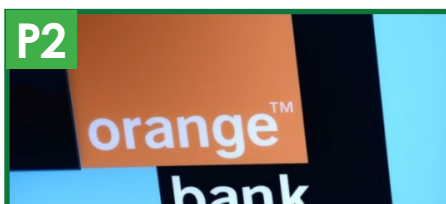


À LA UNE

CÔTE D'IVOIRE : LES ARRIVÉES DE CACAO AUX PORTS ATTEIGNENT 1,15 MILLION DE TONNES AU 5 JANVIER 2020

P2

P2



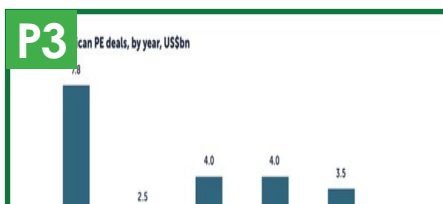
Orange Bank cible le crédit immobilier

P3



L'Afrique a attiré 1,3 milliard \$ d'investissements sous forme de capital-risque en 2019

P3



Afrique : Les fonds de private equity ont levé 1,7 milliards \$ au premier semestre 2019

P4



Les ports d'Afrique en concurrence

P4



Le défi du logement abordable en Afrique, à la veille d'un record de croissance démographique

À LA UNE

Côte d'Ivoire : les arrivées de cacao aux ports atteignent 1,15 million de tonnes au 5 janvier

En Côte d'Ivoire, les arrivées de cacao au niveau des débouchés d'exportation ont atteint **1,153 million de tonnes au 5 janvier dernier**.

Ce volume marque une légère **hausse de 3,6 % par rapport à l'année dernière à la même période**. Plus généralement, **cette progression vient confirmer la bonne marche du système de commercialisation de la fève ivoirienne depuis le 1^{er} octobre**, date de début de la campagne 2019/2020.

Alors que la campagne 2020/2021 devrait marquer l'entrée en vigueur du différentiel de revenu décent (DRD), **de nombreux observateurs restent encore sceptiques quant à son application réelle en raison des élections présidentielles devant se tenir en Côte d'Ivoire et au Ghana cette année**.



Les arrivées de cacao aux ports atteignent 1,15 million de tonnes au 5 janvier

Source: <https://www.agenceecofin.com/cacao/0601-72487-cote-d-ivoire-les-arrivees-de-cacao-aux-ports-atteignent-1-15-million-de-tonnes-au-5-janvier>

Orange Bank cible le crédit immobilier

Lancé en 2017, la banque de l'opérateur télécom accélère en se diversifiant. Simple banque digitale à l'origine, **Orange Bank proposera bientôt des crédits immobiliers à ses 500 000 clients**.

Courant décembre 2019, la filiale d'Orange a signé un partenariat avec le promoteur immobilier Nexity. Les offres seront également proposées chez Groupama, actionnaire d'Orange Bank. « On veut d'abord se tester avec un distributeur de projets comme Nexity », a détaillé le directeur général d'Orange Bank, Monsieur **Paul DE LEUSSE**. « On verra ensuite comment se déployer plus largement dans le crédit immobilier ».

En parallèle, la filiale d'Orange va déployer son offre de services à d'autres pays, à commencer par **l'Espagne en 2019 et la Côte d'Ivoire en 2020**.

Source: <https://www.entreprendre.fr/orange-bank-cible-le-credit-immobilier/>



Orange Bank proposera bientôt des crédits immobiliers à ses 500 000 clients

L'Afrique a attiré 1,3 milliard \$ d'investissements sous forme de capital-risque en 2019

1,3 milliard \$ d'investissements sous forme de capital-risque ont été réalisés en Afrique au cours de l'année 2019, souligne le tech média WeeTracker dans un récent rapport intitulé African Venture Capital Report 2019. **Ces investissements sont en hausse de 84,6 % comparativement aux 725,6 millions \$ enregistrés en 2018.** Les fonds ont été levés auprès de 203 investisseurs en 2019.

Si le montant des investissements a progressé, le nombre de transactions réalisées a régressé, passant de 458 en 2018 à 427 transactions en 2019. Sur l'ensemble des 54 pays africains pris en compte par le rapport, le Nigeria se hisse à la première place en termes de montant global de financements levés. Ce pays d'Afrique de l'Ouest est suivi par le Kenya et l'Afrique du Sud. Les trois pays ont concentré plus de 75 % des transactions sous forme de capital-risque en Afrique.

Les entreprises technologiques du secteur des services financiers (fintech) ont mobilisé le plus de financements au cours de l'année. Selon les prédictions de WeeTracker, le marché africain du capital-risque devrait rester robuste en 2020 et



L'Afrique a attiré 1,3 milliard \$ d'investissements sous forme de capital-risque en 2019

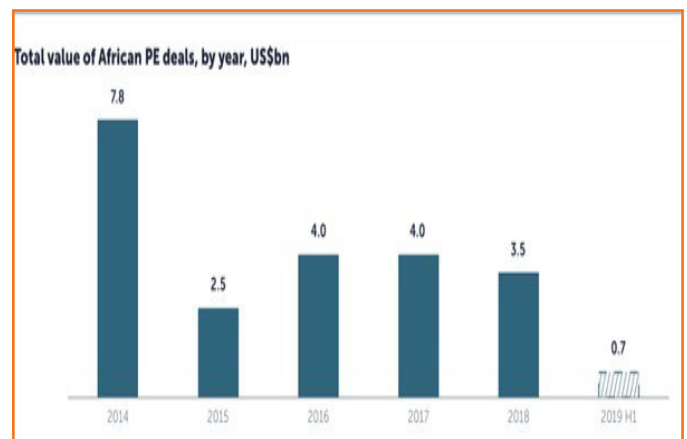
il sera tiré par les fintech, les entreprises évoluant dans le secteur de la logistique, des services à la demande et de l'agriculture.

Source: <https://agenceecofin.com/finance/0601-72475-l-afrique-a-attire-1-3-milliard-d-investissements-sous-forme-de-capital-risque-en-2019>

Afrique : Les fonds de private equity ont levé 1,7 milliards \$ au premier semestre 2019

Au premier semestre 2019, les fonds de private equity (PE) ou de capital-investissement actifs en Afrique ont mobilisé 1,7 milliard de dollars, soit environ 999,2 milliards FCFA, d'après les données recueillies par l'AVCA, la principale association des gestionnaires de fonds du continent. Ces ressources représentent les levées de fonds qui ont été clôturées sur la période. 900 millions \$ de fonds étaient par ailleurs partiellement clôturés à fin juin dernier.

En terme de comparaison, ces 1,7 milliard \$ représentent près de **63% de l'ensemble des fonds de capital-investissement mobilisés sur l'année 2018 (2,7 milliards \$)**. L'on est cependant loin du record de ces 5 dernières années de 4,5 milliards \$ levés en 2015. Sur les six premiers mois de 2019, ce sont 700 millions \$, environ 411 milliards FCFA, d'investissement en capital qui ont été engagés au profit de 79 opérations. **L'Afrique du Sud a attiré la plus grande part de ces opérations en volume (28%), suivie par l'Afrique du Nord (19%), tandis que les opérations multirégionales se sont taillées**



Afrique : Les fonds de private equity ont levé 1,7 milliards \$ au premier semestre 2019

la part du lion en valeur (51%).

Source: https://www.sikafinance.com/marches/afrique-les-fonds-de-private-equity-ont-leve-1-7-milliards-au-premier-semester-2019_20254

Les ports d'Afrique en concurrence

Le Port de Lomé est devenu l'une des principales plateformes de l'Afrique de l'Ouest et du Centre. Favorisé par un partage de rôle clair entre les différentes parties prenantes, cette plateforme accueille de grands navires et permet le dispatching des conteneurs tout le long du Golfe de Guinée, de Douala à Abidjan. Ce dernier port, bien que résilient, agrippé sur son rang de numéro un en matière de tonnage manutentionné, est largement distancé sur le segment conteneur. Bien évidemment, le premier port à conteneurs africain se joue sur les extrêmes. Tanger Med qui a intégré le top 50 des ports mondiaux grâce à des investissements colossaux dans l'extension portuaire (Tanger Med II) file à plusieurs nœuds devant son concurrent sud-africain.

Au-delà du gigantisme, les armateurs et les courtiers d'affrètement maritimes mesurent **les performances portuaires par leur connectivité et le transit time, c'est à dire le temps mis par la marchandise à effectuer les formalités portuaires**. Ce temps est fonction de l'efficacité des services



Le Port de Lomé est devenu l'une des principales plateformes de l'Afrique de l'Ouest et du Centre

et de l'intelligence de l'organisation de l'espace portuaire.

Source: <https://www.financialafrik.com/2020/01/05/les-ports-dafrrique-en-concurrence>

Le défi du logement abordable en Afrique, à la veille d'un record de croissance démographique

Entre législations inefficaces, insuffisance de financement et manque de volonté politique, l'accès au logement pour tous en Afrique semble avoir été exclu du débat socio-économique, au lendemain des indépendances africaines. Un enjeu crucial, dont de nombreux pays semblent de mieux en mieux saisir l'importance ces dernières années...

Avec une population estimée à 1,3 milliard d'individus pour une superficie de 30,2 millions km², l'Afrique abrite environ 17% de la population mondiale sur 22% des terres de la planète. Au cours des dernières années, le taux d'urbanisation du continent a considérablement évolué. Les Nations unies estiment qu'en l'espace de 20 ans, la population urbaine du continent a été multipliée par deux, atteignant 475 millions d'individus en 2015. D'ici 2025, elle devrait d'ailleurs frôler le milliard d'individus, non seulement en raison du boom démographique que connaîtra le continent,



Les Nations unies estiment qu'en l'espace de 20 ans, la population urbaine du continent a été multipliée par deux, atteignant 475 millions d'individus en 2015

mais également en raison du phénomène d'exode rural qui devrait l'accompagner. Cependant, cette urbanisation rapide ne s'est pas accompagnée d'une amélioration des conditions de logements.

Source: <https://agenceecofin.com/gestion-publique/0601-72461-le-defi-du-logement-abordable-en-afrique-a-la-veille-d-un-record-de-croissance-demographique>